

Plot No.	Land Area		House Area Sq.m.	Type	Price (Baht)	Net Price (Baht)	Including Promotion (✓)						Remark	Deposit	
	Sq.wah	Sq.m.					special	A/C (Units)	Curtain	Mosquito Net	Built-in kitchen with oven and Hood	Hot water (2 bathrooms)			Loose Furniture
1	111.6	446.4	105	Lily	4,140,000	3,750,000		2	×	×	×	✓	×	Main Entrance Zone	100,000
7	76.8	307.2	105	Lily	3,433,000	2,990,000		2	×	×	×	✓	×	Little home on mini plot	100,000
9&10	142.2	568.8	170	Jasmin	7,079,000	7,079,000	swimming pool sz.4*8m. outdoor pavillion, Outdoor shower	5	✓	✓	✓	✓	✓	All in one	100,000
14	108.6	434.4	154	Zinnia	4,760,000	4,760,000		3	✓	✓	✓	✓	✓	Private Zone	100,000
20	91.1	364.4	131	Cattleya	5,299,000	5,299,000	Fully Furnished (Oriental Style) to high standard	5	✓	✓	✓	✓	✓	Show house (Fully Furnished)	100,000
26	96.7	386.8	170	Jasmin	4,723,000	4,390,000		3	✓	×	✓	✓	×	Private Zone	100,000
27	115.7	462.8	154	Canation	4,965,000	4,965,000		3	✓	✓	✓	✓	✓	Private Zone	100,000
39	96.6	386.4	170	Jasmin	4,890,000	4,590,000		3	×	×	✓	✓	×	Club house Zone	100,000

Remark

- Sign contract within 15 Days.
- Total Ownership Transfer Fee expense is equally borne by the buyer and seller at land department.
- Buyer shall pay for the deposit of the electricity and the water supply.
- The maintenance Fee is Baht 20/Sq.w./Month.(1 Sq.w.=4Sq.m.) pay 2 years ahead.
- Land scape included.
- Electric Appliances excluded.
- Loose furniture shown in a house included.
- Price and Term of payment are subject to change without prior notice.

หมายเหตุ

- ทำสัญญาภายใน 15วัน นับตั้งแต่วันทำหนังสือจองกับบริษัท มิฉะนั้นจะถือว่าสละสิทธิ์
- ค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการโอนฯ ผู้ซื้อและผู้ขายชำระคนละครึ่ง
- ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า-ประปา
- ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระค่าสาธารณูปโภคส่วนกลางคิดตารางวาละ20บาท/เดือน (เก็บล่วงหน้า2ปี)
- ราคานี้รวมจัดสวนสวย
- ราคาขายไม่รวมเครื่องใช้ไฟฟ้าที่แสดงในบ้าน
- Loose furniture ตามที่แสดงไว้ภายในบ้าน
- ราคา และเงื่อนไขต่างๆ อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า

Terms of Payments(Baht)		
Contract	1st payment	10% House Handed Over
1,125,000	2,150,000	375,000
897,000	1,694,000	299,000
2,123,700	4,147,400	707,900
1,428,000	2,756,000	476,000
1,589,700	3,079,400	529,900
1,317,000	2,534,000	439,000
1,489,500	2,879,000	496,500
1,377,000	2,654,000	459,000

1 Dec 10